

日本初!

50万円から

始められる不動産投資!

(大口対応可能)



当該物件の所在地は、長崎県下一の繁華街 浜町に隣接する本古川通りに面し、近隣には、観光通り・浜町商店街などがあります。また、眼鏡橋・寺町通りなどの観光スポットも徒歩圏内にあり、長崎を代表する祭りである、「長崎くんち」・「ランタンフェスティバル」などの観光客の駐車場需要も見込める場所です。稼働率・利回りも高く安心してご購入いただける商品です。

第4号商品

トラストパーク賑町(リニューアル中)

販売中

- 所在地/長崎県長崎市古川町5-23
- 土地面積/532.82㎡ 床面積2736.48㎡
- 構造/用途/鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根7階建
- 用途地域/宅地
- 収容台数/75台
- 駐車場種類/自走式立体駐車場
- 営業時間/24時間
- 景観条例/中島川・寺町地区 景観形成重点地区
- 長崎県駐車場整備地区

第1号商品

トラストパートナーズ中呉服町

平成24年11月(福岡県福岡市博多区)

完売

第2号商品

トラストパートナーズほとめき通り

平成25年6月(福岡県久留米市)

完売

第3号商品

トラストパートナーズ都町

平成25年10月(大分県大分市)

完売

長崎の一等地 古川町の不動産が1口50万円から購入できます!

(お1人様 120口 6,000万円まで対応可能)

※共有持分種により所有できます。

予定利回り 5.5%

10口ご出資の場合

20年で5,500,000円の分配金

10年で2,750,000円の分配金 5年で1,375,000円の分配金

※1口50万出資で予定利回り5.5%で計算した場合、年127,500円の分配。予定利回りはあらかじめ一定分配金を保証するものではありません。金融機関の審査等とは異なり、元本の保証はされていません。

トラストパートナーズ金利比較<500万円>



	500万円	パートナーズ	国債	預金
1年後		275,000円	12,000円	2,150円
2年後		550,000円	24,000円	4,301円
3年後		825,000円	36,000円	6,453円
4年後		1,100,000円	48,000円	8,606円
5年後		1,375,000円	60,000円	10,759円
利率		5.5%	0.24%	0.043%
予定利回り		固定第32回	大口定期 5年の平均値	

※利率は予定利回りであり、この利回りを保証するものではありません。

国内初! 駐車場共同所有システム 『トラストパートナーズ』 西日本シティ銀行合同説明会 12月7日(土)開催!

詳しくは裏面をご覧ください。

※「トラストパートナーズ」は2013年現在、厳正な審査をクリアした全国でも数十社だけにしか許可されていない、不動産特定共同事業法に基づく不動産投資商品です。当社は国内で初めて「駐車場」での商品化を実現致しました。この商品はトラストパーク㈱が理事長となり、不動産特定共同事業法の第二条第三項一号に基づき任意組合契約を致します。

TRUST PARK

トラストパーク株式会社

●当社グループは、2013年7月持株会社体制へ移行「トラストホールディングス(株)」が東京証券取引所マザーズに上場しました。

