

# 将来のこと、お悩みではありませんか？



収入を、少しでも増やしたい…



トラストパートナーズで解決！

銀行に使わない預金があり、低金利で利子がほとんどつかないので、リスクが少なく高配当のトラストパートナーズの一部預けました。ローリスク・ミドルリターンがいいですね。

子供にこれから  
お金がかかるしなあ…



トラストパートナーズで解決！

2人の娘のために、これからの教育費などに備えて資産運用を考えていました。長期的な運用としてトラストパートナーズは銀行金利よりもいいので決めました。

セカンドライフの準備に…



トラストパートナーズで解決！

将来老後の年金問題に関して不安があり、私的年金として安定的なものがないか探していたところ、御社から連絡があり、4口出資することを決めました。元本保証はされませんが、すぐ使うお金もないので、御社と担当者の方を信頼し預けることにしました。

マネーセミナー × 不動産投資

## マネーセミナー開催！



第一部 知っておきたい！賢いお金の増やし方・育て方 第二部 トラストパートナーズ商品説明

ぜひセミナーにご参加ください！

日時 6月21日(土) 13:30~15:30  
場所 福岡ビル 9階 5ホール  
住所/〒810-0001 福岡市中央区天神1丁目11-17  
TEL/092-716-8021  
定員 30名

日時 6月25日(水) 19:00~21:00  
場所 エルガーラホール 7階 会議室1  
住所/〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目4-2  
TEL/092-711-1835  
定員 30名

ご来場の方には、ささやかなプレゼントをご用意しています！



内山FP総合事務所 株式会社  
代表取締役 内山 貴博  
ファイナルシャルプランナー(CFP)  
一級ファイナンシャル・プランニング技能士  
九州共立大学経済学部非常勤講師担当  
FP相談はじめ、各大学や金融機関での研修、  
消費者向けセミナーなど実績多数！

FPがわかりやすく解説！

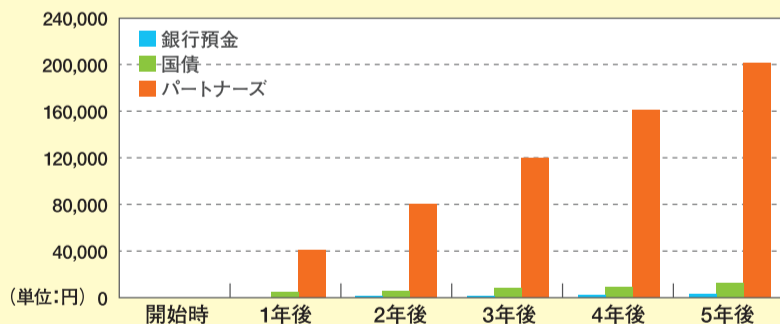
日本初！ 将来のための資産運用始めてみませんか？

不動産投資 × 駐車場

## 駐車場小口化商品 トラストパートナーズ

1口 50万円 年 5.5% 予定利回り

トラストパートナーズ金利比較 <100万円> 5年間



※1口50万円出資で実質予定利回り約4%で計算した場合、年:20,000円(予定)の分配。利回りはあらかじめ一定配金を保証するものではありません。金融機関の預金等とは異なり、元本の保証はされていません。

100万円	預金	国債	パートナーズ
1年後	400円	1,500円	約40,000円
2年後	800円	3,000円	約80,000円
3年後	1,201円	4,500円	約120,000円
4年後	1,602円	6,000円	約160,000円
5年後	2,003円	7,500円	約200,000円
利率	0.04% 大口定期5年の平均値	0.15% 5年固定第37回	実質利回り約4%とした場合 (表面利回り5.5%)

1 アベノミクスで進む金融緩和やインフレ対策におすすめ

2 預金金利がもっとたくさんほしい

3 子供たちに相続贈与できて節税効果がある

4 不動産投資は高額でかんたんには始められない

すべてを解決するのは、少額から始められ、小口に分割された不動産投資商品トラストパートナーズ

多くのお客様に、ご好評  
いただいております。

第1号商品 トラストパートナーズ 中呉服町 [平成24年11月]福岡県福岡市博多区 **完売**

第2号商品 トラストパートナーズ ほとめき通り [平成25年6月]福岡県久留米市 **完売**

第3号商品 トラストパートナーズ 都町 [平成25年10月]大分県大分市 **完売**

トラストパートナーズの詳細については裏面へ！

